



Propneri conform PUD
Sc. hala propusa = 510 mp
Sd. hala propusa = 590 mp
POT propus = 12,92%
CUT propus = 0,15
Rh max= P+1E. partial

- LEGENDA**
LIMITE

 - Zona care a generat PUD = 3.948 mp
 - Aliniament
 - Aliniament cf. PUG PLOIESTI
 - Regim aliniere
 - Edificabil
 - Profile stradale
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**

 - Constructie propusa
 - CCR - Subzona cai de comunicatie rutiera
 - Carosabil interior - astfalt
 - Alei pietonale incinta
 - Spatii verzi amenajate
 - Plantatie inalta - arbori la 2 m fata d elimita de proprietate
 - Plantatie ornamentala (arbusti, vegetatie joasa, gazon)

BILANT	St = 3.948 mp	EXISTENT	PROPUS	100,0%
CONSTRUCTII PROPUSE		0,0 mp	510,0 mp	12,92%
ALEI CAROSABILE AUTO		0,0 mp	1.470,0 mp	37,23%
ALEI PIETONALE		0,0 mp	40,0 mp	1,01%
SPATII VERZI AMENAJATE		0,0 mp	1.828,0 mp	48,84%



ENUMERAREA LUCRARII:				NUMAR PROIECT 199/2023
P.U.D. CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE CONFECTII METALICE P+1E partial				
AMPLASAMENT: Mun. Ploiesti, Str. Mihai Bravu, Nr. 328A-326B, nr.cad. 151013, jud. Prahova				
BENEFICIAR: IRCA SISTEM S.R.L.				FAZA P.U.D.
SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu		TITLUL PLANSEI :	DATA 10.06.2024
PROIECTAT	Sp. Planif. Ter. Ioana Licu		PLAN MOBILARE	SCARA 1:1.000
DESENAT	Sp. Planif. Ter. Ioana Licu			
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu			
NR. PLANSĂ :			U - 06	